

USNESENÍ

z 15. zasedání Zastupitelstva města Olomouce, konaného dne 24. 3. 2009

1 Majetkoprávní záležitosti - Středoevropské forum Olomouc

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření směnné smlouvy s odloženou účinností takto:

- statutární město Olomouc převádí Miroslavu Barnetovi pozemek parc. č. st. 326, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 872 m², a budovu č. p. 367, na pozemku parc. č. st. 326, zastavěná plocha a nádvoří, stojící, vše k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc, s veškerými součástmi a příslušenstvím dle znaleckého posudku číslo 1191-48 ze dne 15. 03. 2009, včetně plynové kotelny a technologického zařízení umístěného v půdním prostoru budovy č. p. 367, za cenu celkem ve výši 38.000.000,- Kč, z toho za pozemek částku ve výši 8.519.440,- Kč, za budovu částku ve výši 29.446.050,- Kč a náklady 34.510,- Kč za podmínky zřízení předkupního práva dle § 603 odst. 2 občanského zákoníku k pozemku parc. č. st. 326, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 872 m², a budově č. p. 367, na pozemku parc. č. st. 326, zastavěná plocha a nádvoří, stojící, vše k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc, ve prospěch statutárního města Olomouce za kupní cenu v místě a čase obvyklou

- Miroslav Barnet převádí statutárnímu městu Olomouc pozemek parc. č. 458, ostatní plocha, o výměře 303 m², a pozemek parc. č. 254, zahrada, o výměře 92 m², vše k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc, s veškerými součástmi a příslušenstvím dle znaleckého posudku číslo 1193-50 ze dne 15. 03. 2009, za cenu celkem ve výši 9.500.000,- Kč, z toho za pozemek parc. č. 458, ostatní plocha, částku ve výši 7.287.341,- Kč, za pozemek parc. č. 254, zahrada, částku ve výši 2.212.659,- Kč, když smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami účinnosti dnem vydání kladného Rozhodnutí o poskytnutí dotace Ministerstvem kultury České republiky na Projekt na základě Projektové žádosti v rámci vyhlášené výzvy Integrovaného operačního programu, oblast intervence 5.1, aktivity c2 Ministerstva kultury České republiky pro Muzeum umění Olomouc, státní příspěvkovou organizaci a dále zaplacením rozdílu cen směňovaných nemovitostí Miroslavem Barnetem, dle důvodové zprávy bod 1.1.

3. nevyhovuje

žádosti pana Pavla Dobrovského ve věci závazání nového vlastníka budovy č. p. 367 (Horní náměstí 5 – 8. května 36, Edelmannův palác) ke splnění záruky pronajímatele sjednané v nájemní smlouvě, spočívající v nevyovězení nájemní smlouvy a zachování stavu včetně výše nájemného sjednaného v nájemní smlouvě alespoň do konce roku 2013, dle důvodové zprávy bod 1.1.

4. schvaluje

uzavření budoucí kupní smlouvy na prodej pozemků parc. č. 458, ostatní plocha, o výměře 303 m², a parc. č. 254, zahrada, o výměře 92 m², vše v k. ú. Olomouc-

město, obec Olomouc, ČR - Muzeu umění Olomouc, státní příspěvkové organizaci, za kupní cenu rovnající se ceně uvedené ke dni schválení prodeje Zastupitelstvem města Olomouce v cenové mapě pozemků s tím, že smluvní strany se touto budoucí kupní smlouvou zavazují uzavřít řádnou kupní smlouvu na prodej předmětných pozemků ve lhůtě jednoho roku ode dne, kdy bude katastrálním úřadem proveden vklad vlastnického práva k předmětným pozemkům parc. č. 458, ostatní plocha, o výměře 303 m², a parc. č. 254, zahrada, o výměře 92 m², vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, na statutární město Olomouc, když podmínkou platného uzavření řádné kupní smlouvy je dle zákona o obcích její schválení zastupitelstvem města, dle důvodové zprávy bod 1.2.

Předložil: Rada města Olomouce
Bod programu: 2.; hlasování č. 4

2 Rozpočtové změny roku 2009

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu - část A, část B a dodatek č. 1

2. schvaluje

rozpočtové změny roku 2009 dle důvodové zprávy - část B a dodatek č. 1

Předložil: Martinák Jiří, náměstek primátora
Bod programu: 3.; hlasování č. 5

Martin Novotný, v. r.
primátor města Olomouce

Mgr. Svatopluk Ščudlík, v. r.
1. náměstek primátora